

UMOWA KUPNA-SPRZEDAŻY DZIAŁKI

Miejsce : _____ Data : _____

Dane Sprzedawcy:

Imię i nazwisko: _____

PESEL/NIP: _____

Adres zamieszkania: _____

Nr dowodu osobistego: _____

Dane Kupującego:

Imię i nazwisko: _____

PESEL/NIP: _____

Adres zamieszkania: _____

Nr dowodu osobistego: _____

Dane Działki:

Adres/numer działki: _____

Powierzchnia (m²): _____

Księga wieczysta (nr działu): _____

Opis granic działki: _____

Cena i warunki płatności:

Cena sprzedaży: _____ PLN

Sposób i termin płatności: _____

§ 1 Przedmiot umowy

Sprzedawca sprzedaje, a Kupujący kupuje działkę opisaną powyżej, stanowiącą własność Sprzedawcy, wolną od wad prawnych i zobowiązań.

§ 2 Stan prawny działki

Sprzedawca oświadcza, że działka jest wolna od wszelkich obciążeń, hipotek oraz roszczeń osób trzecich, a także że nie toczą się wobec niej postępowania sądowe lub administracyjne.

§ 3 Cena i warunki płatności

Cena wskazana powyżej jest ceną ostateczną. Kupujący zobowiązuje się do zapłaty ceny zgodnie z ustalonym sposobem i terminem płatności.

§ 4 Przeniesienie własności

Własność działki przechodzi na Kupującego z chwilą podpisania umowy oraz zapłaty całej ceny sprzedaży.

§ 5 Obowiązki stron

Sprzedawca zobowiązuje się do wydania działki Kupującemu w stanie niepogorszonym oraz do złożenia wszelkich oświadczeń niezbędnych do przeniesienia własności.

§ 6 Koszty umowy

Koszty sporządzenia niniejszej umowy, opłaty notarialne oraz inne związane z przeniesieniem własności ponosi Kupujący.

§ 7 Postanowienia końcowe

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową zastosowanie mają przepisy Kodeksu cywilnego. Spory wynikłe z umowy będą rozstrzygane przez sąd właściwy miejscowo.

PODPIS SPRZEDAWCY

PODPIS KUPUJĄCEGO

Podpis: _____

Podpis: _____

Oryginalne źródło tego dokumentu:

<https://umowy-specjalista.com/umowa-kupna-sprzedazy-dzialki-wzor/>

Czy ten wzór był dla Ciebie pomocny?

Zobacz więcej zaktualizowanych wzorów na stronie:

<https://umowy-specjalista.com>

Zobacz więcej wzorów

Ten wzór jest przeznaczony wyłącznie do użytku osobistego i niekomercyjnego.
Każde udostępnienie lub publikacja musi zawierać wskazanie źródła.

Ten wzór ma charakter wyłącznie informacyjny i nie stanowi porady prawnej.
W przypadku konkretnych sytuacji zaleca się konsultację z wykwalifikowanym specjalistą.